



## Kære beboere.

Da vi nu har opstartet byggearbejdet, er det tid til nyhedsbrev nr. 2.

Projektet forløber planmæssigt i forhold til opstart, og vores entreprenør (Tømrerentreprisen A/S) har opstillet skurby ved det grønne areal mellem Abelsvej 23 og 25, bag de demonterede garager/carporte.

Entreprenøren er p.t. i gang med stilladsarbejder og nedrivning ved Abelsvej 10-24.

Som det fremgår af nedenstående tidsplan, vil arbejderne på blokkene overlappe hinanden frem mod afslutning primo 2023.

Daglig arbejdstid vil være fra kl. 7.00 til 17.00.

## Tidsplan

Abelsvej 10-24: Fra nu og frem til slutningen af november 2022.

Abelsvej 25-37: Fra slutningen af oktober 2022 og frem til midt januar 2023.

Gammelmosevej 269-275: Fra start december 2022 og frem til midt marts 2023.

Abelsvej 7-23: Fra midt oktober 2022 og frem til start december 2022.

Abelsvej 1-8: Fra start december 2022 og frem til slutningen af januar 2023.

Der tages forbehold for ændringer i tidsplanen. Eventuelle ændringer vil fremgå af varslinger.

## Varsling

Før håndværkerne kommer i jeres boliger, vil I modtage først en 14-dages varsling og siden en 3-dages varsling.

Af varslinger vil det fremgå, hvor meget I skal rydde i og omkring boligen for at skabe plads til, at håndværkerne kan udføre arbejdet.

Der vil også blive varslet omkring stilladsopsætning, kranløft, containeropsætning og lignende.

## Udearealer

Der vil forekomme perioder med delvise afspærringer af veje og stier. Vær derfor opmærksom på skiltning. For beboere, som lige nu har adgang via sti til baghaven forbi byggepladsområdet mellem Abelsvej 23 og 25, vil denne i en periode blive helt afspærret pga. stillads. Det vil som minimum være tilfældet, imens arbejderne ved Abelsvej 7-23 pågår.

## Kontakt til entreprenør

Entreprenøren har beboerkoordinator (Thomas) tilknyttet sagen, så I har en fast person at henvende jer til med spørgsmål/bemærkninger til byggeriet.

Thomas kontaktes på tlf. 30482657 på hverdage i tidsrummet kl. 08.00-10.00.

I er også velkommen til at lægge en seddel i postkassen, som er opsat på hegnet omkring byggepladsområde.

På vegne af byggeudvalget,  
DAB  
projektleder Henrik G. Christensen